

projekt

**Uchwała Nr2020
Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia2020 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV.227.2017 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kamienica dla obrębu Antoniów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) **Rada Gminy Stara Kamienica uchwala co następuje:**

§ 1.

1. W uchwale Nr XXXIV.227.2017 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kamienica dla obrębu Antoniów zmienia się załącznik graficzny tej uchwały i zastępuje się załącznikiem graficznym Nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W  J T
Mariusz Marek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../.....
RADY GMINY STARA KAMIENICA
z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV.227.2017 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kamienica dla obrębu Antoniów

Rada Gminy Stara Kamienica przystąpiła do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kamienica dla obrębu Antoniów. W trakcie przeprowadzania procedury planistycznej Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak: WPN.610.165.2018.AW z dnia 16 listopada 2018 r. odmówił uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kamienica dla obrębu Antoniów dla terenów zlokalizowanych w granicach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Łąki Gór i Pogórza Izerskiego PLH020102, Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Góry Izerskie PLB020009. Na działkach ewidencyjnych 267/16, 267/19, 267/20, 267/28, 267/29, 442/1, 442/2 obr. Antoniów zlokalizowane jest siedlisko przyrodnicze 6520 górskie łąki konietlicowe.

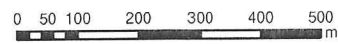
W projekcie studium przedmiotowe działki przeznaczono pod zabudowę zagrodowo-turystyczną, zgodnie z obowiązującym planem. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie Antoniów gminy Stara Kamienica przyjęta uchwałą Nr XXI.158.2012 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 29 marca 2012 r. przeznacza ww. działki pod zabudowę mieszkaniową.

W celu zachowania ustaleń obowiązującej zmiany planu odstąpiono od sporządzenia zmiany studium dla tego terenu.

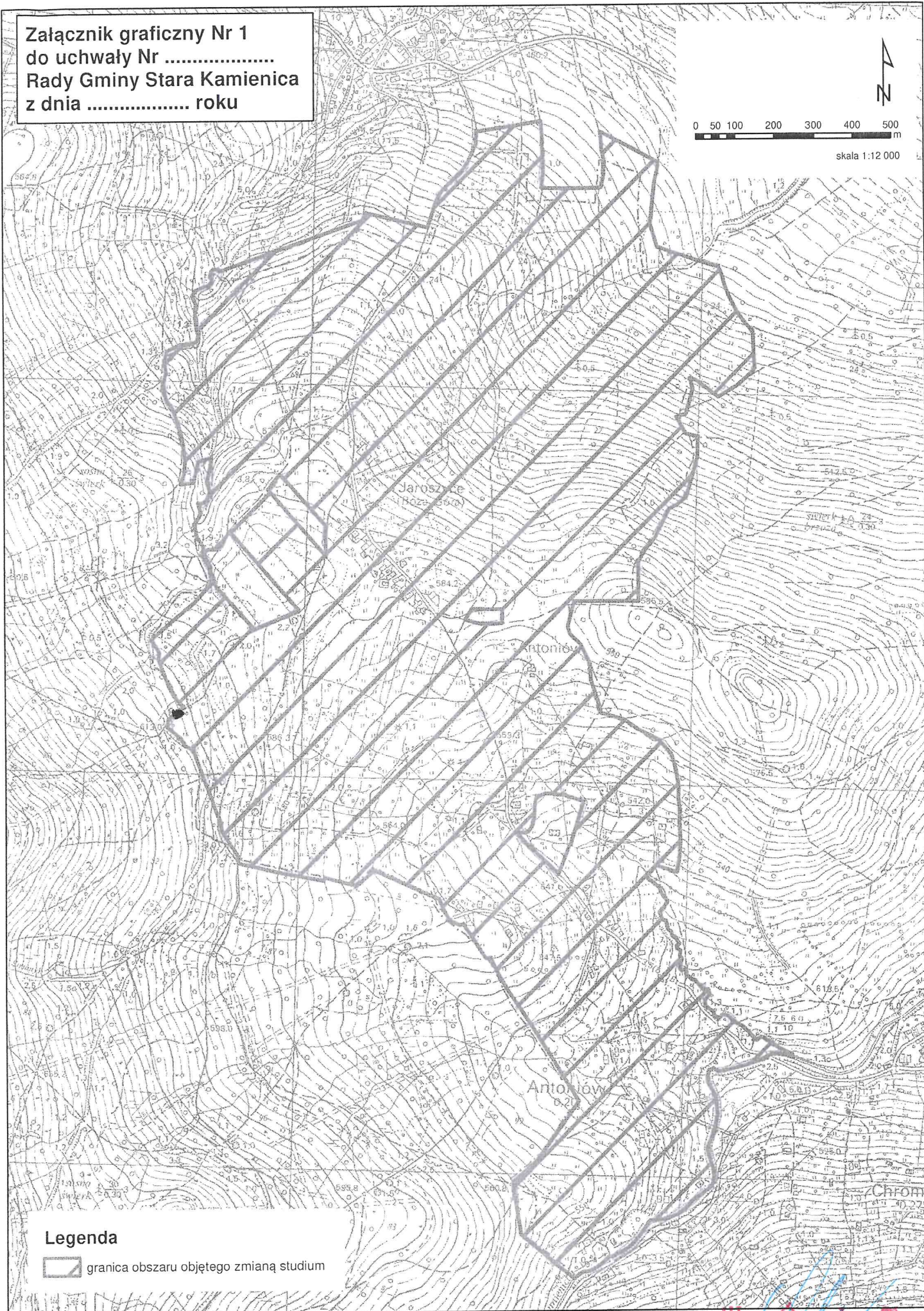
W Ó J T

Mariusz Marek


Załącznik graficzny Nr 1
do uchwały Nr
Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia roku



skala 1:12 000



Legenda

 granica obszaru objętego zmianą studium